

اتفاقية الكهرباء والماء والرسوم البلدية وطلب خدمة Electricity, Water, Municipal Rates Agreement and Service Request

ـــات المشتركيـ إدارة خدمــــ **Customer Services Directorate**

إرجاع خدمة

تقديم قراءة العداد / العدادات Required Meter(s) Reading

ر الساك Change of Tenancy (COT)

سداد المستحقات على الحساب Account Due Must Be Settled

ل الاس Change of Name (CON)

الكهرباء / الماء **Electricity / Water Service** Reconnection

طلب قطع خدمة الكهرباء / الماء **Electricity / Water Service Disconnection Request**

التاريخ المطلوب للقطع **Service Disconnection Date**

طلب تحديث أو تعديل البيانات **Details Update or Modification Request**

حدد التعديل المطلوب Determine Required Modification

بيانات تزويد جديد **Data of New Supply**

تقدم مع طلب التزويد الجديد / الخلايا الشه

	Account	or Service No.		رقم الحساب أو رقم الخدمة	
Customer Name				ىم المشترك	
Service Addre		or CD. No.			شوان الخدمة
	•	or CR. No. تاريخ الميلاد Date of Birth		ية أو رقم السجل التجاري عية أخرى (حدد) Other Nationality (Dete	
		رقم الهاتف الثابت Fixed Tel. No. رقم الفاكس Fax No.		M،) آخــر	قم الهاتف النقال للرسائل النصية الق obile Telephone No. for SMS رقم اتصـــــال Contact No.
Email Address Bills Will be sent via email			ي	الفواتير عبر البريد الإلكترون	برید الإلکترونی سترسل
	Preferred Lang	guage for Bill	English — عربية	فضلة للفاتورة	
قراءات وأرقام عدادات الكهرباء والماء لطلب تغير الساكن Electricity ,Water Meter No's. & Reading For COT Application			ار والاستخدام أو النشاط Premises Classification, Usa	age or Activity	نـوع المشتــرك Type of Customer
Meter Numbe	R رقم العداد r	القراءة Reading	Residential Business Type Of Usage	Owner نشاط تجاري Tenant نوع الاستخدام	مالك مستأجر مشترك آخر Customer

and information herein above stated are valid and that all documents and papers submitted are valid and legal. I declare full liability if any or part of the above mentioned information is proved to be invalid with no liability whatsoever on part of the Electricity and Water Authority and staff, also pledged to pay dues of the consumption of electricity, water and municipal rates according to the laws and regulations and be responsible towards this request till the date of evacuation the premises, closing the account and final bill settlement.

Signature / Stamp

التاريخ:

Date:

أقر انا الموقع بصحة البيانات والمعلومات المدونة من قبلي في 🌂 التوقيع / الختم هذه الاستمارة وبصحة وقانونية المستندات والوثائق المقدمة منى، وأكون مسؤولاً مدنياً إذا ما ثبت عدم صحة كل أو بعض مما سبق دون أدنى مسؤولية على هيئة الكهرباء والماء والموظفين، كما أتعهد بسداد كافة المبالغ المستحقة نظير استهلاك الكهرباء والماء والرسوم البلدية بحسب الأنظمة والقوانين وأكون مسؤولاً تجاة هذا الطلب والمصاريف المترتبة على ذلك ولغاية التاريخ الذي أخلي طرفي من العقار وأتقدم بطلب غلق الحساب وسداد الفاتورة الختامية.

		للاستخدام الرسمي For Official Use	
Арр.	Submitted By	ID No.	Tel No.
	Customer I.D	Comments:	
ω.	C.R		Account No.
Attachments	Lease		
m H	Submitter I.D		Property No.
ttac	Ownership Doc.	c. Inbound Contacts No.	
∢ _	Power of attorne	W: Processed By	Date
	IBAN Proof	M: Checked By	Date

القواعد والشــروط العامـة

- ١. يقر صاحب الطلب أنه مالكاً أو مستأجراً مخولاً بحسب القانون بالتوقيع على هذا الطلب وإن إي إخلال بذلك يعتبر جريمة يعاقب عليها القانون.
- ٣. يتعهد المشترك بالالتزام بالقوانين واللوائح والقواعد العامة المتعلقة بشروط التزويد بخدمة الكهرباء والماء والتي قد تتغير من وقت لآخر وأن يعمل على ترشيد استهلاك الكهرباء
- ٣. يتعهد المشترك إذا كان صاحب الملك بإبلاغ الهيئة كتابياً في حال قيامه بتأجير أو ببيع العقار المزود بخدمتي الكهرباء والماء أو التصرف في ذات العقار بأي نوع من أنواع التصرفات الناقلة للملكية أو الحيازة، ويعتبر إخلاله بهذا التعهد مخالفة قد تترتب عليها تحميله جميع المبالغ التي تستحق على الحساب نظير استهلاك للكهرباء والماء حتى تاريخ غلق الحساب أو نقله إلى اسم المستأجر أو المالك الجدى للعقار
 - ٤. يتعهد المشترك بدفع كافة المبالغ المستحقة على الحساب نظير استهلاكه من الكهرباء والماء وأية تكاليف أو رسوم أخرى قد تتعلق بأي حسابات أخرى مسجله في اسمه أو مكفولة من قبله، ويو افق على قيام الهيئة بكافة الإجراءات اللازمة لإلزامه بالسداد بما في ذلك قطع الخدمة عنه وتحميله كافة العواقب المادية وغير المادية المباشرة منها وغير المباشرة التي قد تترتب
 - ٥. يتعهد المشترك في حال رغبته بهدم المبنى بالطلب من الهيئة إزالة العدادات والخدمات والحصول على إفادة باكتمال الإزالة قبل الشروع في عملية الهدم.
- ٣. يقر المشترك أن عدادات الكهرباء والماء ملك خاص لهيئة الكهرباء والماء وإن التصرف فيها بما يخالف القانون أو العبث بها بأي صورة بما في ذلك كسرها أو إزالة الأختام التي عليها أو حتى مجرد فتحها أو محاولة التأثير علي قراءاتها بأي شكل من الأشكال يعتبر جريمة يعاقب عليها القانون ويتعهد المشترك بوضعها في الموقع وبالطريقة التي تحددها الهيئة والمحافظة عليها وإبلاغ الهيئة فورأ بأي عطل يطرأ عليها وتمكين مندوبي الهيئة من الوصول إليها في الوقت الذي تحدده والتصرف فيها بما تراه مناسبأ دون منازعة أو اعتراض وعدم وضع الحواجز والعوائق على صندوق العداد/العدادات والخدمات.
- ٧. يجب على المالك في حال تأجيره لأي عقار تزويد الهيئة بنسخة من عقد الإيجار المبرم بينه وبين المستأجر، كما يجب عليه عند إنهاء الصفة التعاقدية إبلاغ الهيئة بذلك وتقديم طلب إخلاء طرف المستأجر، وفي حال رغب المالك بإستمرار الخدمة يجب تقديم طلب تحويل الخدمة بإسمه وتوقيع طلب إخلاء الطرف وتزويد الهيئة بقراءة العدادات.
 - ٨. يكفل المشترك استمرار سداد مستحقات الهيئة على الحساب طالما ظل الحساب مفتوحا بإسمه ، وعلى الهيئة إبلاغه بالمبالغ المطلوبة ، وعليه سداد المبالغ أولًا بأول لتفادى قطع
- ٩. هيئة الكهرباء والماء مرفق عام يقدم خدمة عامة وهي لا تتحمل أي أضرار قد تنتج من انقطاع الخدمة أو نتيجة خلل عام أو لأي أسباب أخرى غير متعمدة أو خارجه عن سيطرتها. ٠٠. الرسوم البلدية: تخضع هذه الرسوم لقوانين وزارة الأشغال وشنون البلديات والتخطيط العمراني ، ويتعهد المشترك بسدادها ضمن فاتورة هيئة الكهرباء والماء وفي حال وجود أي استفسار يتم الرجوع لوزارة الاشغال وشئون البلديات والتخطيط العمراني.
 - 1 1. لطلبات قطع الحدمة: يشترط فتح المحل لتسهيل عملية وصول مندوب الهيئة لموقع العداد/العدادات والخدمات وإلاّ أعتبر هذا الطلب لاغيا وبالتالي سيتم الاستمرار في إصدار الفواتير الشهرية بإسم المشترك صاحب الطلب.

General Terms and Condtions

- The applicant recognizes that he/she is the owner/tenant and is legally authorized to sign the agreement form and any failure to do so will be punishable
- The customer vows to comply and commit to the general laws, rules and regulations regarding the provision of the electricity and water services which is prone to change while rationalizing their consumption.
- The property owner undertakes to notify EWA in writing in case of lease, disposal or any kind of sale that transfers the ownership or possession of the premises provided with the service. Any violation of the commitment is considered a contravention which may result in burdening him/her with all the charges due on the account until the date of closure or transfer of the name to the new owner or tenant.
- The customer agrees to pay all the electricity and water usage charges in addition to any dues or costs on the account or relating to it or any other accounts registered in his name or guaranteed by him/her acknowledging that EWA has the right to take all the necessary actions to compel him to pay, including depriving him from the service and burdening him with all the direct and indirect, tangible and intangible consequences.
- The customer acknowledges that in case he/she desires to demolish the building, to apply for meter(s)/ service(s) removal and acquires a statement of the completion of the removal before proceeding with the demolishment.
- The customer acknowledges that the electricity and water meters are the exclusive property of EWA and that any disposal or manipulation of them is considered a violation of law. This includes breaking, tampering with them, removal of their seals or mere opening or attempting to affect the readings in any way is a punishable crime. The customer vows to put them in the site in a manner specified by EWA. In case of any defects, the customer must report the incident immediately and allow the EWA agent to access them at the time and in the way suited without any objection or creating obstacles on the meter(s) & services box.
- In case a premise is being rented, the owner must provide EWA with a copy of the lease agreement between him/her and the tenant, and when the lessee evacuate the place, the owner must provide the complete application of the evacuation, If the owner wishes to continue the service he must submit an application to transfer the service in his name and a complete application of the evacuation as well as providing EWA with the current meter reading(s)
- The customer guarantees continuous payment of the EWA dues as long as the account is active under his name and is notified by EWA to meet these dues to avoid disconnection of the service.
- The electricity and water authority is a public utility offering public services, therefore is not held accountable for any damages occurred as a result of service disconnection or general defect due to unintentional reasons out of its control.
- 10. The Municipal rates: These rates are subject to the laws of the Ministry of Works, Municipalities Affairs & Urban Planning and the customer undertakes to pay these rates within EWA's bill. In case of any inquires relating to the rates they must refer back to the Ministry of Works, Municipalities Affairs & Urban Planning.
- is considered cancelled and as such the monthly bills shall continue to be issued under the name of the customer (request holder)

Requirements

- بطاقة الهوية الأصلية السارية للمشترك ولمقدم الطلب (البطاقات الذكية) أو نسخة من السجل التجاري للطلبات بالأسماء والأنشطة التجارية.
- إذا كنت مستاجراً: عقد الإيجار الأصلي ونسخة منه (يعاد الأصل بعد المعاينة) وللملاك الجدد: نسخ من المستندات الرسمية والقانونية لإثبات الملكية. الحساب البنكي (رقم الحساب الدولي IBAN): يتطلب من جميع المشتركين توقيع استمارة تعليمات الاستقطاع المباشر عدا المساكن لأصحاب الملك البحرينيين ، ويتطلب الإجراء تقديم إفادة أو أي مستند رسمي صادر من البنك يتضمن اسم البنك واسم صاحب الحساب ورقم الحساب الدولي كما يتطلب حضور صاحب الحساب البنكي بنفسه لمركز خدمات تقديم إفادة أو أي مستند رسمي صادر من البنك يتضم لموافقة البنك المعني ، وتحدد أعلى قيمة لمبلغ الاستقطاع المباشر بحسب حجم الأحمال الكهربائية بالإضافة إلى المنافقة مبلغ الرسوم البلدية الشهرية (بستثنى من ذلك المشتركين الذين لديهم اكثر من ٢٠ حساب فعال).
 - سداد الضمان المالي (التأمين على حساب الكهرباء والماء): ينطبق على جميع المشتركين عدا أصحاب الملك البحرينيين ويحدد التأمين بحسب حجم الأحمال والتوصيلات.
- Original valid ID card of applicant (Customer and Application submitter (Smart Cards) or a copy of the C.R. for business applications.
- If tenants: The original lease for preview and a copy of it For the new owners: Copies of official and legal ownership documents.
- Bank Account (IBAN) for Direct Debit: Required for all applicants accept Bahrainis owner residents. This procedure requires any official document from the bank to verify the account details and the presence of the account holder by himself to sign the direct debit form which are subject to the approval of the bank in question, the ceiling of the direct deduction amount will be determined, according to the size of electrical loads in addition to the amount of monthly municipal rate (Except Customers with more then 20 active accounts).
- Security Deposit Payment: Applicable to for all customers except Bahrainis owners. Deposit amount determine according to the size of electrical loads.
- Settle all amount dues to EWA